

PUBLIZIERBARER ENDBERICHT

A. Projektdetails

Kurztitel:	SSCD
Langtitel:	Smart Satellite City Deutschlandsberg
Programm:	Smart Energy Demo – FIT for SET 1. Ausschreibung
Dauer:	16.05.2011 bis 15.05.2012
KoordinatorIn/ ProjekteinreicherIn:	Verein Energieregion Schilcherland
Kontaktperson Name:	Obmann Ing. Hans Rinner Simone Jauk, Bsc.
Kontaktperson Adresse:	Bad Gamser Straße 21 8523 Frauental a. d. L.
Kontaktperson Telefon:	0660-3501493
Kontaktperson E-Mail:	simone.jauk@energieregion-schilcherland.at
Projekt- und KooperationspartnerIn (inkl. Bundesland):	Stadtgemeinde Deutschlandsberg (Steiermark) ím-plan-tat/Reinberg und Partner (Niederösterreich) Dr. Wolfgang Arnold Horn – Eco Management and Consultancy (Steiermark) Energy Changes Projektentwicklung GmbH (Wien) Verein zur Förderung der Energieeffizienz (Steiermark) 4ward Energy Research GmbH (Wien)
Projektwebsite:	www.energieregion-schilcherland.at
Schlagwörter (im Projekt bearbeitete Themen-/Technologiebereiche)	<input checked="" type="checkbox"/> Gebäude <input checked="" type="checkbox"/> Energienetze <input type="checkbox"/> andere kommunale Ver- und Entsorgungssysteme <input checked="" type="checkbox"/> Mobilität <input type="checkbox"/> Kommunikation und Information <input checked="" type="checkbox"/> System „Stadt“ bzw. „urbane Region“
Projektgesamtkosten:	162.207 €
Fördersumme:	99.500 €
Klimafonds-Nr:	K11NE2F00024
Erstellt am:	14.08.2012

B. Projektbeschreibung

B.1 Kurzfassung

<p>Ausgangssituation / Beschreibung der jeweiligen Stadt bzw. urbanen Region:</p>	<p>Der künftige IC-Bahnhof Weststeiermark verbindet den Bezirk Deutschlandsberg nach der Fertigstellung der Koralmbahn Anfang der 2020er Jahre mit den Zentralräumen Graz, Wien und Klagenfurt. Bei täglich rund 3.000 Passagieren ist davon auszugehen, dass der neue Verkehrsknotenpunkt Brennpunkt eines neuen Stadtteils wird, der zwischen dem neuen Bahnhof und der 6 km entfernten Bezirkshauptstadt Deutschlandsberg neuen Wohnraum für rund 10.000 Einwohner liefert. Das Planungsgebiet von SSCD umfasst die Gemeinden Deutschlandsberg und Frauental/Laßnitz, sowie Teile von Groß Sankt Florian und Unterbergla.</p>
<p>Erarbeitete Vision für den Zeitraum bis 2020 bzw. 2050:</p>	<p>Smart Satellite City Deutschlandsberg: Vier Gemeinden - Deutschlandsberg, Frauental, Groß Sankt Florian und Unterbergla - haben sich zu einer gemeinsamen Entwicklungspartnerschaft zusammen getan und bilden den „Grünen Satelliten“ der Landeshauptstadt Graz, eine Hi-Tech Gartenstadt mit höchster Lebensqualität. SSCD – Die ganze Stadt ist ein Smart Energy Demo und Smart City Renewal Projekt.</p> <p>Die Smart Satellite City Deutschlandsberg zeichnet sich aus durch:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Primäre Ausrichtung auf die Zufriedenheit der EinwohnerInnen • Schwerpunktsetzung durch Bündelung aller Aspekte für eine zukunftsfähige, städtische, postfossile Gesellschaft • Gesamtheitliche Sicht auf die totale Integration unseres urbanen Energiesystems in allen Aspekten mit der Stadtentwicklung und der Stadterneuerung. • „Die Stadt als Labor“: Wir stellen konsequent das Gesamtsystem der Zukunftsstadt SSCD auf einen Labor-Level. Und wir setzen konsequent auf ein „Prosumer's Open System“, also transparente und offene Struktur für jede Nachfrage und jede anbotseitige technisch-innovative Lösung. Das damit geschaffene Framework für die „Meta-Technik“ wird selbst zum SED-Projekt. • Starken Zuzug von BewohnerInnen und Arbeitskräften in 4 Jahrzehnten • Attraktivität für InvestorInnen (insbesondere Unternehmen und Private): Vision, Framework und Schwerpunktsetzung sind klare Rahmenbedingungen für Investitionen. Ein duales Finanzierungsmodell für die gesamte Transformation der Stadt über Jahrzehnte bis 2050 hat damit eine Grundlage für eine konsistente Finanzierbarkeit • Sonderstatus aufgrund der einmaligen Entwicklungschancen durch die Koralmbahn • Vorreiterrolle für die radikale Transformation des Modal Split in vier Jahrzehnten zugunsten des öffentlich-elektrischen Verkehrs und entsprechende Dekarbonisierung • Neue Arbeitsplätze, „green jobs“, „greening jobs“ • Leistbare Energieversorgungspreise für alle Bevölkerungsschichten und Unternehmen • Steigende Einkommen und steigende Immobilienpreise

<p>Erarbeitete Roadmap:</p>	<p>Für die Roadmap wurden folgende Handlungszielbereiche, im SSCD-Modell Module genannt, definiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mobilität • Raumordnung, Siedlungsentwicklung • Neue Energie – Supply & Demand Management System / Energieeffiziente Gebäude • „Zusatzmodule“ Demographie, Sozio-Ökonomie und Wasser / Grünraum / Stoffstrom • „Dachmodul“: Integration, „Die Stadt als Labor“ und Marke SSCD – die grünende Zukunftsstadt <p>Für jeden Handlungszielbereich wurden Zielvorstellungen und Maßnahmenbündel zur Erreichung dieser Ziele entwickelt.</p>
<p>Erarbeiteter Maßnahmenplan (inkl. Konzeption von Demonstrationsprojekten und Finanzierungsplan):</p>	<p>Der erarbeitete Maßnahmenplan umfasst:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Festschreibung „Testbed SSCD“ in den entsprechenden politischen und planerischen Dokumenten (Landes-/Regional-/Stadt-)Protokollen, Konzepten bzw. Plänen inklusive den wesentlichen Querbezügen zur Flächenplanung zum Beispiel für Vorrang- und Vorbehaltszonen für priorisierte Nutzungen • Attraktivierung des nicht-motorisierten und öffentlichen Verkehrsangebotes: u.a. Umgestaltung der bestehenden Bahnhöfe/Haltestellen zu „intermodalen Mobilitätsknotenpunkten“, Verbesserung der Radfahrer- und Fußgängerinfrastruktur, Abstimmung der Fahrpläne der öffentlichen Verkehrsmittel in der Region • Einführung innovativer Maßnahmen im Bereich Mobilität, wie Mobilitäts-Monitoring, Mobilitäts-Karte, PRO.MOTION Programm, Mobilitätsbildung • Stadterneuerungszone „Deutschlandsberg Mitte“ (Zielgebiet, Testbed) • „Frauental Mitte – Schulzentrum neu“ (Zielgebiet, Testbed) • SSCD Solarinitiative (Verwertung von 50.000 Quadratmeter identifizierter geeigneter Dachflächen) • Erneuerung Straßenbeleuchtung (Masterplan und Realisierung) • Abwärmekataster und Fernwärme (Stufenplan und Integrationsplan) • Startup Flächen- und Immobilien- Management der Industrie und Gewerbeflächen • Setzung von Kompetenzknoten für grünende Industrie- und Gewerbeentwicklung • Green Investments: Industriearaele für die Verwertung aufbereiten • Lobbying für die „Marke SSCD – die grünende Satellitenstadt“
<p>Ausblick:</p>	<p>Es soll eine Schwerpunktsetzung und Markenbildung stattfinden: Die Stadt der Zukunft im Kernraum Deutschlandsberg, die Region Schilcherland und die Neue Koralmbahn werden mit ihren innovativen Ansätzen bekanntgemacht. „Die Smart Satellite City ist die grünende Zukunftsstadt der Steiermark im Jahr 2050“, so lautet die Botschaft!</p>

Diese Projektbeschreibung wurde von der Fördernehmerin/dem Fördernehmer erstellt. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Inhalte übernimmt der Klima- und Energiefonds keine Haftung.

B.2 English Abstract

<p>Initial situation / description of the city or urban region:</p>	<p>After the completion of "Koralmbahn" in 2020, the future IC train station "Weststeiermark" will connect Deutschlandsberg with the urban central regions Graz, Vienna and Klagenfurt and will be frequented by approximately 3,000 passengers daily. Thus it is expected that this new transport hub will become center of a new urban quarter between the new station and the district capital Deutschlandsberg to be indwelled by approximately 10,000 residents. The urban target area of the SSCD project comprises the communities Deutschlandsberg and Frauentag/Laßnitz as well as parts of Groß Sankt Florian and Unterbergla.</p>
<p>Thematic content / technology areas covered:</p>	<p>Buildings; Energy networks; Mobility; City and urban region systems</p>
<p>Vision developed until 2020 / 2050:</p>	<p>Smart Satellite City Deutschlandsberg (SSCD): four communities – Deutschlandsberg, Frauental, Groß Sankt Florian und Unterbergla – have joined together in a partnership for common development and form the "green satellite" of Graz, a high-tech garden city with highest quality of life. SSCD – the urban region is a smart energy demo and smart city renewal project.</p> <p>Smart Satellite City Deutschlandsberg stands for:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Primary focus on residential life satisfaction of its inhabitants • Emphasis on combining all aspects for a future-oriented, urban, post fossil society • Holistic view on total integration of its urban energy system with urban urban renewal and development in all aspects • "The city as a laboratory": the entire system of the future city SSCD is set on a laboratory level – focusing on a "prosumer's open system", transparent and open structures for any demand and any supply side (technically) innovative solution. The framework thus established for the "meta-technology" itself has become a SED project • Strong population development by influx of new residents and labour over the last four decades • Attractiveness for investors (in particular enterprises and private sector): vision, roadmap and development action plan have built a clear framework for investment. A dual financing model for the entire transformation of the city over decades by 2050 builds thus a basis for consistent financial feasibility • Special status due to the unique development opportunity • Leadership for the radical transformation of modal split over the last four decades in favour of public (electrical) transport and corresponding decarbonisation • New jobs, in particular "green jobs" and "greening jobs" • Affordable energy supply for all sections of residents and businesses • Rising incomes and rising real estate prices

<p>Roadmap developed:</p>	<p>For the roadmap, the following target areas for action, called modules within the SSCD model, were defined:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mobility • Spatial planning and urban development • New energy - supply & demand management system/energy-efficient building • Demography, socio economics and water/green areas/materials flow • "The city as a laboratory", establishing of the brand "SSCD" – the greening future satellite city <p>For each scope targets and a package of measures were designed to achieve the projects objectives towards our vision.</p>
<p>Action plan developed (incl. the conceptual design of demonstration projects and a financial planning):</p>	<p>The action plan developed includes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Designation of SSCD as a „development testbed“ in corresponding political and planning documents (country/regional/city) protocols, concepts and plans • Attractiveness enhancement of non-motorized and public transport services: including transformation of existing railway stations/stops to 'intermodal mobility nodes", improvement of the cycling and pedestrian infrastructure, coordination of timetables of public transport in the region • Innovative measures in the area of mobility, such as mobility monitoring, mobility cards, PRO.MOTION programme, mobility education • Urban renewal area „Deutschlandsberg Mitte“ (target area, testbed) • „Frauental Mitte – New School Center“ (target area, testbed) • SSCD solar initiative (utilisation of 50,000 square metres of identified appropriate roof surfaces) • Renewal of street lighting (master plan and realisation) • Waste heat cadaster and district heating (phased plan and integration plan) • Heat register and district heating (graduated scheme and integration plan) • Start-up area and real estate management of industry and commercial area zones • Competence centres for "greening" industrial and business development • Green investments: preparation of industrial areas for utilisation • Lobbying for "brand SSCD - the greening satellite city"
<p>Outlook:</p>	<p>A strategic focus and branding process is going to be implemented: The city of the future in the urban central area Deutschlandsberg, the region Schilcherland and the new Koralmbahn will be known for its innovative approaches.</p> <p>The message is "Our Smart Satellite City is the greening future city of Styria in 2050".</p>

This project description was submitted by the applicant. The Climate and Energy Fund accepts no liability for the accuracy, integrity and timeliness of the information given.