

Dienstag, 14. Mai 2013

ENTGELTLICHE EINSCHALTUNG

Seite 21



Neu Marx –

Bauen für die Zukunft

Ein Paradebeispiel für die Errichtung von Neubauten für die Wissenschaft ist die Marxbox in der Helmut-Qualltinger-Gasse in Wien-Landstraße. Bei der rund 11.700 Quadratmeter großen Labor- und Büroimmobilie wurde sowohl in der Bauphase als auch im laufenden Betrieb

Moderne Architektur für Flexibilität, Energieeffizienz und Langlebigkeit.

auf den Einsatz von klimafreundlichen Technologien geachtet, um Treibhausgase aktiv zu vermeiden und auch die Betriebskosten für die Nutzer zu reduzieren.

Dafür wurde die Marxbox – als erstes Laborgebäude Österreichs – vom U.S. Green Building Council mit dem LEED-Zertifikat in Gold (Leadership in

Energy and Environmental Design) ausgezeichnet.

Karl-Farkas-Gasse 1

Begrünte Fassaden, Atrien, Grünflächen zwischen den Bauteilen, „smarte“ Technologien und alle Möglichkeiten für eine umweltschonende Mobilität – das rund 40.000 m² große Grundstück Karl-Farkas-Gasse 1 bietet das beste Potenzial für Bauten der Zukunft. Hier wird möglich, was vor wenigen Jahren noch Utopie war: Bauen für die kommenden Jahrzehnte, um den Ansprüchen von morgen gerecht zu werden, samt intelligenten Strom- und Datennetzen oder Energieautonomie. Neu Marx bereitet den perfekten Boden dafür.



Fotos: beyer.co.at/images

Begrünte Fassaden, Atrien und „smarte“ Technologien – die Bauten in der Karl-Farkas-Gasse 1 sollen den Bedürfnissen der Zukunft gerecht werden.

Smart City Wien

Die Smart City Wien Agentur in der TINA Vienna GmbH ist für alle Stakeholder und Akteure die Vernetzungs-, Aktivierungs- und Informationsdrehscheibe für die in der Stadt Wien zum Thema Smart City laufenden Initiativen, Programme und Projekten.
www.smartcity.wien.at