

## Smart Cities sind noch nicht smart genug, meinen Experten

Seite 18



Während die Wohnhäuser im Süden der Seestadt mit Fernwärme ausgestattet sind (Foto), soll im Norden teilweise mit Gas geheizt werden, kritisieren Experten. Foto: W. Cenkl

# „Smart Cities nicht ambitioniert genug“

Podiumsdiskussion „Energieeffizienz versus Baukultur“: In nachhaltiger Architektur steckt viel ungenutztes Potenzial zur Lösung von Klimafragen – auf öffentlicher und privater Ebene, meinen Experten.

Von Julia Mathe

Wien. Holzfassaden, Sonnenkollektoren, platzsparende Raumlösungen – so sollte jedes Gebäude vom Einfamilienhaus bis zum Großprojekt aussehen, ist man sich auf der Podiumsdiskussion „Energieeffizienz versus Baukultur“ des Ausschusses Nachhaltiges Bauen weitgehend einig.

Die Architektur habe in den vergangenen Jahren zwar große

Fortschritte in Richtung Energieeffizienz gemacht, es sei aber noch viel Luft nach oben, heißt es.

So werden die neuen Wiener Stadtentwicklungsgebiete, beworben als Smart-City-Projekte, dem Begriff „Smart City“ oftmals nicht gerecht, beteuert Architekt Georg Reinberger. Er kritisiert, dass die Weiterentwicklung in Aspern Nord teilweise mit Gas beheizt wird, was schlichtweg keine umweltfreundliche Lösung sei. Das

Gegenbeispiel: Mehr als 120.000 Wiener Gemeindefamilien werden bereits mit Fernwärme versorgt, wodurch der Schadstoffausstoß von rund 150.000 Autos wettgemacht wird. „Der Verkehr hat momentan keine Antwort auf die Energiefrage, die Architektur aber schon. Wir brauchen nur ambitioniertere Vorgaben“, ist Reinberger überzeugt.

Laut Robert Lechner vom Österreichischen Ökologie Institut

seien nicht die Neubauten, sondern die niedrige Sanierungsquote die Schwachstelle Wiens. Seiner Meinung nach gebe es sehr wohl ambitionierte Stadtentwicklungsformen in Wien, wobei das eher an den ordnungsrechtlichen Vorgaben als am individuellen Engagement liege. Viel schwieriger sei es, alte Gebäude so aufzupolieren, dass sie wieder attraktiv und energiesparend sind. Als Juror des Staatspreises für Architektur und Nachhaltigkeit würde er sich mehr Einreichungen innovativer Sanierungen wünschen, doch das sei wohl einfach nicht Österreichs Disziplin.

### Raumwärme zu 12 Prozent für Emissionen verantwortlich

Was energieeffizienteres Bauen bewirken kann, zeigt die Vergangenheit: 500 Millionen Tonnen an CO<sub>2</sub>-Verbrauch konnten dadurch seit 1990 in Österreich eingespart werden. Heute ist der Sektor „Raumwärme und sonstiger Kleinverbrauch“ zu 12 Prozent für die österreichweiten Treibhausgasemissionen verantwortlich – und der einzige Sektor, der in den letzten 25 Jahren überhaupt Einsparungen erzielen konnte. „Wir dürfen uns deswegen aber nicht auf die Schulter klopfen, sondern sollten uns an den Klimazielen der EU orientieren“, meint Lechner. Er befürchtet, dass man sich in Österreich immer mehr an Kosten statt Energieeffizienz orientieren und die Wohnbauförderung von Energieeffizienzmaßnahmen lösen werde. Doch eigentlich

muss Österreich seine Emissionen bis 2020 um 40 Prozent gegenüber 1990 senken, um die EU-Kernziele zu erreichen. Gelingt das nicht, seien laut Robert Lechner Strafzahlungen von mehreren Hundert Millionen Euro zu leisten.

### „Solange Energie günstig ist, schaffen wir den Wandel nicht“

Doch wie sieht es aus, das perfekte energieeffiziente Haus? Je nach Lösungsansatz sollen gute Wärmedämmung, effiziente Gebäudetechnik und die Nutzung erneuerbarer Rohstoffe die CO<sub>2</sub>-Emissionen weiter senken. Für den Vorarlberger Architekten Jury Troy ist Wärmedämmung aber suboptimal: „Das Zुकleistern von Häusern kann nicht unser letzter Schluss sein.“ Stattdessen setzt er auf individuell geplante Holzhäuser. Er ist auf das Umweltbewusstsein der Kunden angewiesen, denn auch er kann nicht leugnen, dass Betonwände mit Styropor günstiger sind als Holzfassaden.

Dieses Bewusstsein sei zum Beispiel in Vorarlberg viel eher vorhanden als in Wien, wo die Leute weniger Kontakt mit Architekten hätten. In der Folge stützen die meisten Bauherren ihre Entscheidung nur auf den Preis des Hauses selbst. Dabei käme es auf mehr an: „In einer kleinen Wiener Wohnung sind die Heizkosten dreimal so hoch wie in einem nachhaltigen Haus. Aber solange die Energie so günstig bleibt, schaffen wir den Wandel nicht.“ ■